

**PENGEMBANGAN AKTIVITAS WISATA
PERKOTAAN DI KECAMATAN SIRIMAU, KOTA
AMBON**

PROYEK AKHIR

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam menyelesaikan
Program Diploma IV



Disusun oleh :

ATHIRAH SALSABILA PUTRI SANGADJI

2020304018

**PROGRAM STUDI DESTINASI PARIWISATA
POLITEKNIK PARIWISATA NHI
BANDUNG
2024**

LEMBAR PENGESAHAN

JUDUL PROYEK AKHIR

**PENGEMBANGAN AKTIVITAS WISATA PERKOTAAN DI
KECAMATAN SIRIMAU, KOTA AMBON**

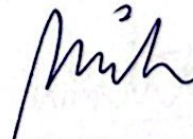
NAMA : ATHIRAH SALSABILA PUTRI SANGADJI
NIM : 2020304018
PROGRAM STUDI : DESTINASI PARIWISATA
JURUSAN : KEPARIWISATAAN

PEMBIMBING UTAMA

PEMBIMBING PENDAMPING



Dr. Beta Budisetyorini, M.Sc.
NIP. 19720119 200212 2 001



E. Paramita Marsongko, M.Sc
NIP. 19601222 198503 2 001

Bandung, 14 Juni 2024

Mengetahui,

Kabag. Administrasi Akademik dan Kemahasiswaan dan Kerjasama,



Ni Gusti Made Kerti Utami, BA., M.M.Par., CHE
NIP. 19710316 199603 2 001

LEMBAR PENGESAHAN (setelah sidang dan revisi)

JUDUL PROYEK AKHIR

Pengembangan Aktivitas Wisata Perkotaan Di Kecamatan Sirimau, Kota Ambon

NAMA : ATHIRAH SALSABILA PUTRI SANGADJI
NIM : 2020304018
PROGRAM STUDI : DESTINASI PARIWISATA

Pembimbing Utama,



Drs. Beta Budisetyorini, M.Sc.
NIP. 19720119 200212 2 001

Pembimbing Pendamping,



E. Paramita Marsongko, M.Sc.
NIP. 19601222 198503 2 001

Penguji I,



Rachmat Syam, S.Sos., MM.Par.
NIP. 19600505 198303 1 002

Penguji II,



R. Wisnu Rahtomo, S.Sos., MM.
NIP. 19660813 199103 1 001

Bandung, 12 Agustus 2024

Mengetahui,

Kabag. Administrasi Akademik Kemahasiswaan dan Kerja Sama



Ni Gusti Made Kerti Utami, BA., MM.Par., CHE
NIP. 19710316 199603 2 001

Menyetujui,

Direktur Politeknik NHI Bandung



Dr. Anwari Masatip., MM.Par., CEE
NIP.19750415 200212 1 001

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya :

Nama : Athirah Salsabila Putri Sangadji
Tempat/Tanggal Lahir : Batam, 21 Oktober 2001
NIM : 2020304018
Program Studi : Destinasi Pariwisata
Jurusan : Kepariwisataan

Dengan ini saya menyatakan bahwa:

1. Tugas Akhir/Proyek Akhir yang berjudul:
"Pengembangan Aktivitas Wisata Perkotaan di Kecamatan Sirimau, Kota Ambon" ini adalah merupakan hasil karya dan hasil penelitian saya sendiri, bukan merupakan hasil penjiplakan, pengutipan, penyusunan oleh orang atau pihak lain atau cara-cara lain yang tidak sesuai dengan ketentuan akademik yang berlaku di Politeknik Pariwisata NHI Bandung dan etika yang berlaku dalam masyarakat keilmuan kecuali arahan dari Tim Pembimbing.
2. Dalam Tugas Akhir/Proyek Akhir ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis atau dipublikasikan orang atau pihak lain kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan sumber, nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Surat Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya, apabila dalam naskah Tugas Akhir/Proyek. Akhir ini ditemukan adanya pelanggaran atas apa yang saya nyatakan di atas, atau pelanggaran atas etika keilmuan, dan/atau ada klaim terhadap keaslian naskah ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Politeknik Pariwisata NHI Bandung ini serta peraturan-peraturan terkait lainnya.
4. Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Bandung, 12 Agustus 2024



Athirah Salsabila Putri Sangadji

NIM. 2020304018

ABSTRAK

Penelitian ini berfokus terhadap pengembangan aktivitas wisata perkotaan di Kecamatan Sirimau, Kota Ambon. Tujuan utama dari penelitian ini adalah untuk mengidentifikasi dan menganalisis elemen primer, sekunder, dan kondisional wisata perkotaan di Kecamatan Sirimau serta merancang pengembangan aktivitas wisata perkotaan yang dapat meningkatkan daya tarik wisatawan. Aktivitas wisata yang dihasilkan berupa walking tour dan wisata bersepeda yang memanfaatkan potensi budaya, sejarah, dan infrastruktur yang ada di Kecamatan Sirimau. Penelitian ini diharapkan dapat memberikan rekomendasi yang bermanfaat bagi Dinas Pariwisata Provinsi Maluku dan Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kota Ambon dalam pengembangan destinasi wisata yang terfokus dan berkelanjutan. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Kecamatan Sirimau memiliki banyak potensi wisata yang dapat dikembangkan untuk menarik wisatawan dan mendukung pertumbuhan ekonomi lokal.

Kata kunci: Wisata Perkotaan, Kota Ambon, Pengembangan, elemen wisata kota

ABSTRACT

This research focuses on the development of urban tourism activities in Sirimau Sub-district, Ambon City. The main objective of this research is to identify and analyse the primary, secondary, and conditional elements of urban tourism in Sirimau Sub-district and design the development of urban tourism activities that can increase tourist attraction. The resulting tourism activities are in the form of walking tours and cycling tours that utilise the potential of culture, history, and infrastructure in Sirimau Sub-district. This research is expected to provide useful recommendations for the Maluku Province Tourism Office and the Ambon City Tourism and Culture Office in developing focused and sustainable tourist destinations. The results show that Sirimau Sub-district has many tourism potentials that can be developed to attract tourists and support local economic growth.

Keywords: *Urban Tourism, Ambon City, Development, urban tourism elements*

KATA PENGANTAR

Dengan mengucapkan puji syukur kehadiran Allah SWT. Tuhan Yang Maha Esa, karena berkat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Proyek Akhir ini yang berjudul **“Pengembangan Aktivitas Wisata Perkotaan di Kecamatan Sirimau, Kota Ambon”**. Laporan ini disusun untuk memenuhi salah satu syarat mengikuti Penyusunan Proyek Akhir pada Program Studi Destinasi Pariwisata Politeknik Pariwisata NHI Bandung. Penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada semua pihak yang telah membantu dan memberikan dukungan, yaitu kepada :

1. Bapak Dr. Anwari Masatip, MM. selaku Direktur Politeknik Pariwisata NHI Bandung;
2. Ibu Ni Gusti Kerti Utami., BA., MM.Par.,CHE selaku Kepala Bagian Administrasi Akademik Kemahasiswaan dan Kerjasama;
3. Ibu Endah Trihayuningtyas, S.Sos., MM.Par. selaku Ketua Jurusan Kepariwisataan Politeknik Pariwisata NHI Bandung;
4. Ibu Wisi Wulandari, S.ST.Par., MM.Par. selaku Ketua Program Studi Destinasi Pariwisata Politeknik Pariwisata NHI Bandung;
5. Ibu Dr. Beta Budisetyorini, M.Sc. selaku Pembimbing Utama;
6. Ibu E. Paramita Marsongko, M.Sc. selaku Pembimbing Pendamping;
7. Bapak Hari Ristanto, BBA.,M.Sc. selaku Dosen Bimbingan Akademik;
8. Bapak Muddin Wael selaku Ketua Bidang Pengembangan Destinasi dan Industri Pariwisata Dinas Pariwisata Provinsi Maluku;

9. Bapak Hasrul Habibi Matdoan selaku Pejabat Fungsional Bidang Pengembangan Destinasi dan Industri Pariwisata Dinas Pariwisata Provinsi Maluku;
10. Pihak Dinas Pariwisata Provinsi Maluku;
11. Pihak Dinas Pariwisata dan Kebudayaan Kota Ambon;
12. Seluruh dosen di Program Studi Destinasi Pariwisata dan Jurusan Kepariwisataan;
13. Serta semua pihak yang telah membantu penulis yang tidak bisa disebutkan satu – persatu.

Dalam penyusunan proyek akhir ini penulis mengalami beberapa kesulitan dan menyadari bahwa tulisan ini masih jauh dari kesempurnaan. Maka dari itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang membangun demi kesempurnaan proyek akhir ini.

Bandung, Agustus 2024

Penulis

DAFTAR ISI

MOTTO.....	i
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA	iii
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	5
C. Tujuan Penelitian	5
D. Manfaat Penelitian	5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
A. Kajian Teori	6
B. Kerangka Pemikiran.....	16
BAB III METODE PENELITIAN.....	17
A. Rancangan Penelitian	17
B. Partisipan dan Tempat Penelitian.....	17
C. Pengumpulan Data.....	18
D. Analisis Data	19
E. Pengujian Keabsahan Data	21
F. Jadwal Penelitian	22
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	23
A. Hasil Penelitian.....	23
B. Pembahasan	34
BAB V SIMPULAN DAN REKOMENDASI.....	48
A. Simpulan	48
B. Rekomendasi.....	49
LAMPIRAN.....	61

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Kerangka Pemikiran	16
Gambar 2 Peta Administrasi Cluster Daya Tarik Wisata di Kecamatan Sirimau	23
Gambar 3 Monumen Gong Perdamaian Dunia	35
Gambar 4 Benteng Victoria.....	35
Gambar 5 Taman Pattimura.....	36
Gambar 6 Masjid Raya Al Fatah Ambon.....	37
Gambar 7 Pelabuhan Yos Sudarso Ambon	38
Gambar 8 Ambon Plaza	38
Gambar 9 Tugu Pattimura	39
Gambar 10 Tugu Trikora Ambon	39
Gambar 11 Masjid Jami Ambon.....	40
Gambar 12 Pelabuhan Slamet Riyadi.....	41
Gambar 13 Pasar Mardika Ambon	45
Gambar 14 Pasar Ikan Arumbai	45
Gambar 15 Peta Daya Tarik Wisata Perkotaan di Kecamatan Sirimau, Pusat Kota Ambon	48
Gambar 16 <i>Long Route</i> Aktivitas Wisata Perkotaan	50
Gambar 17 <i>Medium Route</i> Aktivitas Wisata Perkotaan	51
Gambar 18 <i>Short Route</i> Aktivitas Wisata Perkotaan	52
Gambar 19 Tempat Duduk untuk Beristirahat	53
Gambar 20 Fasilitas bike lane	53
Gambar 21 Fasilitas penyewaan sepeda	54
Gambar 22 Papan Informasi Wisata	55

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Elemen - Elemen Pariwisata Perkotaan Menurut Jansen-Verbreke.....	7
Tabel 2 Jadwal Penelitian	22
Tabel 3 Daya Tarik Wisata di Kecamatan Sirimau	24
Tabel 4 Hasil Identifikasi Elemen Primer Wisata Perkotaan di Kecamatan Sirimau	26
Tabel 5 Hasil Identifikasi Elemen Sekunder Wisata Perkotaan di Kecamatan Sirimau	31

DAFTAR PUSTAKA

- Annisa, L. (2023). Walking tour sebagai strategi pengembangan wisata perkotaan. *Warta Pariwisata*, 21(1), 1–6.
<https://doi.org/10.5614/wpar.2023.21.1.01>
- Dubey, D. A. K. (2012). Heritage Walk Area Interpretation and Experiences. *International Journal of Scientific Research*, 2(7), 509–511.
<https://doi.org/10.15373/22778179/july2013/176>
- Ginting, N., & Wahid, J. (2015). Exploring Identity's Aspect of Continuity of Urban Heritage Tourism. *Procedia - Social and Behavioral Sciences*, 202(December 2014), 234–241.
<https://doi.org/10.1016/j.sbspro.2015.08.227>
- Ishtiaq, M. (2019). Book Review Creswell, J. W. (2014). Research Design: Qualitative, Quantitative and Mixed Methods Approaches (4th ed.). Thousand Oaks, CA: Sage. *English Language Teaching*, 12(5), 40.
<https://doi.org/10.5539/elt.v12n5p40>
- Jansen-verbeke, M. (1986). *I N N E R - C I T Y TOURISM : Resources , Tourists and Promoters*. 13, 79–100.
- Kurniansah, R., & Hali, M. S. (2018). Kajian Potensi Pariwisata Perkotaan (Urban Tourism) Sebagai Daya Tarik Wisata Kota Mataram NTB. *Media Bina Ilmiah*, 13(2), 925–930.
<http://ejurnal.binawakya.or.id/index.php/>
- Lyons, C., Crosby, A., Lyons, C., & Crosby, A. (2018). *Going on a Field Trip : Critical Geographical Walking Tours and Tactical Media as Urban Praxis in Sydney , Australia. October*.
<https://doi.org/10.5204/mcj.1446>
- Nwokorie, E. C. (2017). Food Tourism in Local Economic Development and National Branding in Nigeria. *SSRN Electronic Journal*, August.
<https://doi.org/10.2139/ssrn.2770711>
- Nyaupane, G. P., Lew, A. A., & Tatsugawa, K. (2014). Perceptions of trekking tourism and social and environmental change in Nepal's Himalayas. *Tourism Geographies*, 16(3), 415–437.
<https://doi.org/10.1080/14616688.2014.942233>
- Patria, T. A. (2013). Tinjauan Proses Perencanaan Heritage Trails Sebagai Produk Pariwisata dalam RIPPDA Kota Bandung. *Binus Business Review*, 4(2), 580–595. <https://doi.org/10.21512/bbr.v4i2.1373>
- Pratiwi, T. P. (2014). *Strategi Peningkatan Pendapatan Asli Daerah, Investasi dan Pertumbuhan Ekonomi Kota Semarang Melalui MICE (Meeting, Incentive, Convention, dan Exhibition)*. 2(4), 446–455.
- Putri, L. R. (2024). *Penilaian Tingkat Walkability Jalur Pedestrian di Kawasan Wisata Pusat Kota Bogor Assessment of the Walkability Level of Pedestrian Paths in Tourism Areas in Bogor City Center*. 6, 84–100.

- Rachman, A., Yochanan, E., Samanlangi, A., & Purnomo, H. (2024). *METODE PENELITIAN KUANTITATIF, KUALITATIF DAN R&D*.
- Tanan, N. (2011). Fasilitas Pejalan Kaki. *Journal of Chemical Information and Modeling*, 53(9), 1689–1699.
- Timothy, D., & Boyd, S. (2014). Tourism and Trails: Cultural, Ecological and Management Issues. In *Tourism and Trails*.
<https://doi.org/10.21832/9781845414795>
- UNWTO. (2012). *Affiliate Members Global Report, Volume 4 - Global Report on Food Tourism*. World Tourism Organization.
<https://doi.org/doi:10.18111/9789284414819>
- UNWTO. (2020). UNWTO Recommendations on Urban Tourism. *UNWTO Recommendations on Urban Tourism*.
<https://doi.org/10.18111/9789284422012>
- Walidin, W., Saifullah, & ZA, T. (2020). *Metodologi Penelitian Kualitatif Dan Grounded Theory*. 8(January), 274–282.
- Wirawan, K. (2016). Wisata Sepeda Dalam Mewujudkan Pariwisata Berkelanjutan Di Sanur. *Jurnal Master Pariwisata (JUMPA)*, 2(2008), 1–16. <https://doi.org/10.24843/jumpa.2016.v02.i02.p01>
- Wirawan, K. (2021). PERENCANAAN JALUR SEPEDA berdasarkan persepsi dan preferensi wisatawan bersepeda DI PANTAI SANUR BALI. *Jurnal Inovasi Penelitian*, 1(10), 1–208.
- Yang, L., Wang, X., Sun, G., & Li, Y. (2020). Modeling the perception of walking environmental quality in a traffic-free tourist destination. *Journal of Travel and Tourism Marketing*, 37(5), 608–623.
<https://doi.org/10.1080/10548408.2019.1598534>